

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25) i članka 34. Poslovnika Općinskog vijeća (GL br. 26/25) po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Baška Voda broj: 2025-477 od 26.11.2025.g., Općinsko vijeće Općine Baška Voda, na svojoj 07. sjednici održanoj _____2025. godine donijelo je

ODLUKU

O privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Baška Voda (u daljnjem tekstu: Općina), odnosno određuju područja, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se ograničava i privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova.

II. VRSTE RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Oduke zabranjuju ili ograničavaju smatraju se svi građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina.

III. RAZDOBLJE, VRIJEME I PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA RADOVA

Članak 3.

Na cijelom području Općine Baška Voda ne smiju se izvoditi radovi iz članka 2. ove Odluke:

- u kalendarskom razdoblju od 01. lipnja 2026. do 01. listopada 2026., sve dane od 0,00 do 24,00 sata

a u ostalom razdoblju:

- Subotom iza 16,00 sati i nedjeljom od 0,00 do 24,00 sata

- U dane blagdana, spomendana i neradnih dana propisanih posebnim Zakonom, 24.prosinca 2026., 06.prosinca 2026., Uskršnji petak i Uskršnju subotu od 0,00 do 24,00 sata
- U vremenu od 20,00 sati do 8,00 sati drugog dana

IV. IZUZECI OD ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

U razdoblju i vremenu izvođenja radova utvrđenim u članku 3. ove Odluke, iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi iz članka 2. ove Odluke u sljedećim slučajevima:

- Hitni radovi na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine
- Nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi
- Odlukom općinskog Vijeća kada se radi o izvođenju radova od značaja za turizam i gospodarstvo, a odnose se na veće projekte od posebnog interesa
- Građenje objekata za koje je odlukom Vlade RH ili posebnim Zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske
- Izvođenje radova na uklanjanju građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog državnog tijela državne vlasti, a traži se žurno postupanje

Članak 5.

Investitori i izvođači koji su zauzeli javno-prometnu površinu, dužni su istu dovesti u prijašnje stanje do dana kada nastupa privremena zabrana izvođenja građevinskih radova u smislu članka 3. ove Odluke.

V. NADZOR

Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji (NN 153/13, 145/24).

Članak 7.

Novčane kazne za investitora koji izvodi građevinske radove tijekom razdoblja iz članka 3. ove Odluke propisane su Zakonom o građevinskoj inspekciji (NN 153/13, 145/24).

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda, a primjenjuje se od 1. siječnja 2026. godine do 31. prosinca 2026. godine.

Predsjednik Općinskog Vijeća

Matejas Jozipović

KLASA:

URBROJ:

Baška Voda, 2025.g.