PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08,36/09,150/11,144/12,123/17, 98/19, 144/20), članka 28. i 46. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25, 9/26), članka 34. i 63. Poslovnika Općinskog vijeća Baška Voda (GL br. 26/25), Općinsko vijeće Baška Voda na svojoj 16. sjednici održanoj dana ... 2026. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o radu općinskog načelnika za period siječanj-lipanj 2026. godine

I

Prihvaća se izvješće o radu općinskog načelnika za period siječanj-lipanj 2026. godine.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

Predsjednik Općinskog vijeća
Matejas Jozipović

KLASA:
URBROJ:
Baška Voda, ... 2026. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA VODA
OPĆINSKI NAČELNIK

PREDMET: Polugodišnje izvješće o radu općinskog načelnika

NADLEŽNOST ZA PODNOŠENJE: Načelnik Općine Baška Voda

PRAVNI TEMELJ: Temeljem čl. 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,123/17, 98/19, 144/20), čl. 46. Statuta Općine Baška Voda (GL 26/25, 9/26), članka 63. Poslovnika Općinskog vijeća (GL 26/25),

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem navedenih odredbi, općinski načelnik dva puta godišnje podnosi izvješće o svom radu, i to do 31. ožujka tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac prethodne godine i do 30. rujna za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine.
Sukladno navedenom, općinski načelnik podnosi polugodišnje izvješće o radu za razdoblje siječanj-lipanj 2026. godine.

Sukladno članku 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20), čl. 46. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 26/25), dostavljam Općinskom vijeću

IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE ZA PERIOD SIJEČANJ-LIPANJ 2026. GODINE

I. UVODNI DIO

Člankom 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), utvrđeno je da općinski načelnik obavlja izvršne poslove lokalne samouprave.
Odredbama članka 48. spomenutog Zakona i odredbama Statuta Općine Baška Voda utvrđene su ovlasti i obveze općinskog načelnika.

U izvještajnom razdoblju općinski načelnik Općine Baška Voda u okviru svog djelokruga:

- obavljao je izvršne poslove iz samoupravnog djelokruga općine koji su mu povjereni zakonom,
- utvrđivao je prijedloge općih akata koje donosi Općinsko vijeće Baška Voda,
- davao mišljenje o prijedlozima odluka i drugih akata
- izvršavao i osiguravao izvršavanje općih akata Općinskog vijeća,
- upravljao nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine kao i prihodima i rashodima Općine,
- usmjeravao djelovanje upravnih tijela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine te nadzirao njihov rad,
- obavljao i druge poslove u skladu sa zakonom, statutom Općine i aktima Vijeća.

Početkom 2026. godine Izvršena je sanacija odrona u Topićima i Bastu gdje se radilo o zahvatima koji su bili nužni za povećanje sigurnosti ljudi, prometa i imovine. Paralelno s tim, provodili su se i niz drugih infrastrukturnih postupaka. Natječaj za sanaciju stepenica prema plaži ispod hotela Hrvatska morao je biti poništen zbog nepotpunih ponuda, no novi natječaj je raspisan. Raspisan je i natječaj za uređenje šetnice na plaži Podluka. Na sastanku s direktoricom i djelatnicima Gradine još jednom smo jasno definirali zajednički cilj – znatno povećati razinu odvajanja i recikliranja otpada.
U Gradcu sam sudjelovao na prvom zajedničkom sastanku načelnika i gradonačelnika s područja Makarske rivijere. Dogovoreni su važni pravci suradnje, među kojima se posebno ističu zajednički projekt uređenja Jadranske magistrale od Vruje do Gradca, unaprjeđenje sustava javnog prijevoza te zajednička ulaganja u Dom zdravlja Makarska.
30. siječnja 2026. godine je održana 9. sjednica Općinskog vijeća Općine Baška Voda na kojoj je jednoglasno prihvaćen Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine. Riječ je o dokumentu kojim smo nastojali uvesti jasniji, pravedniji i dugoročno održiv sustav upravljanja koncesijama na našim plažama, prije svega u interesu Općine i naših sumještana, uz poštivanje svih važećih zakona i propisa. Nadalje u Makarskoj je održana primopredaja novog vozila hitne pomoći, u čijoj smo

nabavi sudjelovali zajedno s ostalim općinama Makarske rivijere i Gradom Makarskom. Ovakva suradnja na razini cijele rivijere izuzetno je važna i pokazuje koliko zajednički projekti mogu donijeti konkretne koristi za sve naše građane.
Potpisana je Odluka o odabiru izvođača za radove sanacije stubišta za prilaz plaži na šetalištu kralja Petra Krešimira IV.
U Zagrebu sam tijekom veljače 2026. godine sudjelovao na nizu sastanaka u Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Dvije ključne teme bile su: izrada novog, kvalitetnog Prostornog plana te pitanje državne imovine – posebno prostor odmarališta u Krvavici i prostor Dječjeg sela.
Potpisan je Ugovor sa ovlaštenom tvrtkom o zbrinjavanju napuštenih životinja i uklanjanju uginulih životinja na području naše Općine. U suradnji s udrugom za zaštitu životinja financirana je i provedena akcija sterilizacije i kastracije nezbrinutih mačaka. Izvršena je nabava spremnika s vrećicama za izmet životinja koje ćemo postaviti na nekoliko lokacija.
U Zagrebu sam na poziv državnih tajnica za državnu imovinu i prostorno planiranje održao nekoliko važnih sastanaka o temama ključnima za budućnost naše Općine. Namjera nam je poticati gradnju manjih obiteljskih hotela te podizati kvalitetu postojećih objekata kako bismo podigli ukupnu razinu turizma. Posebno smo razgovarali i o prostoru Dječjeg sela te odmarališta u Krvavici.
Na području općine kao realan i održiv model razmatramo privatno-javno partnerstvo: djelomično uključivanje privatnih investitora, uz to da Općina bude jasno uključena i vlasnički i upravljački, kako bi se znalo što se radi, za koga se radi i po kojim standardima. U tom okviru razmatramo i opcije zdravstvenih i wellness sadržaja te zdravstvenog turizma, u skladu s europskim trendovima dugovječnosti i zdravog života. Zdravlje je tema svima nama, i upravo zato takvi sadržaji imaju širi smisao i vrijednost za lokalnu zajednicu i širu regiju.
Zatim, na fondove smo prijavili još jedan važan projekt pod nazivom „Sigurnim turizmom do održivog regionalnog razvoja“. Projekt je prijavljen u sklopu programa „Potpora Hrvatima u BiH“, zajedno s Ministarstvom gospodarstva Županije Zapadnohercegovačke, pri čemu je Općina Baška Voda vodeći partner. Europskim sredstvima potiče se regionalna i prekogranična suradnja, što je dodatni okvir i razlog zbog kojeg ovakvi projekti imaju posebno uporište. Kao vodeći partner prijavili smo naš projekt videonadzora te očekujemo potporu u iznosu do 150 tisuća eura povlačenje sredstava iz fondova, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, jačanje sigurnosnog sustava i postupak koncesija na pomorskom dobru. Većinu projekata redovito prijavljujemo na fondove i uskoro očekujemo još ovakvih poticajnih vijesti.
Također sam potpisao ugovor s direktorom tvrtke Hoteli Baška Voda d.d. o zamjeni zemljišta. Općina je HBV-u ustupila dio puta od rampe do ulaza u hotel Horizont, koji je bio u općinskom vlasništvu, a zauzvrat smo dobili dio njihovog zemljišta od ulice Stjepana Radića do restorana “Matrioška“. Korisnici kioska dobili su kvalitetniju lokaciju, a mještani i gosti više neće morati hodati po cesti. Potom, predsjedniku DVD-a Baška Voda sam uručio ključeve novoga vatrogasnog kombija, nabavljenog putem javnog natječaja od tvrtke Auto Hrvatska automobili d.o.o. Ulaganje u DVD nije trošak nego ulaganje u sigurnost.
U Splitu sam u Hrvatskim vodama održao radni sastanak s direktoricom Irinom Puticom. Dogovorili smo nekoliko važnih projekata za Bašku Vodu, među kojima je uređenje bujičnih potoka na području cijele općine. To su zahvati koji imaju izravnu vrijednost za sigurnost ljudi i zaštitu imovine. Razgovarali smo i o nastavku uređenja dijela Ulice Šimuna Sikavice, koja se nalazi na potoku, te o njenom spajanju s Ulicom kralja Petra Krešimira IV. Time bi se značajno rasteretio centar mjesta od dijela autobusnog prometa i dugoročno unaprijedila protočnost. Nadalje u Zagrebu sam bio u Ministarstvu turizma na sastanku vezanom uz hotel Hrvatska. Dogovoreni su koraci kako bi se hotel, kao i okolno područje, što prije priveli svrsi i uredili na način kako Baška Voda zaslužuje.

Od strane Ministarstva kulture odobreno nam je 30.000 eura za uređenje i sanaciju krovišta Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije u Bastu. Sudjelovao sam na "Večeri obrtnika Splitsko-dalmatinske županije" u Splitu, u društvu župana, dožupana, saborskih zastupnika i brojnih uzvanika. Paralelno s tim radilo se i na pripremi prijedloga Plana korištenja, rasporeda i namjene lokacija za privremeno korištenje javnih površina na području Općine Baška Voda za 2026. godinu.
Potpisan je ugovor za uređenje šetnice na plaži Podluka, dogovoreno je renoviranje stepenica ispod hotela Hrvatska, a naručen je i troškovnik za obnovu stepenica kod bara Apollo. Završeni su radovi na uređenju ulice Zrinskih i Frankopana, posebno na dijelu kod kapele sv. Lovre.
Revizije u TŠL-u, Gradini i Općini su provedene i objavljene. Na temelju tih nalaza podnesene su prijave.
Izrada novog Prostornog plana je u tijeku ali zbog izuzetne kompleksnosti samog procesa izrade, trajati će u najboljem slučaju minimalno dvije godine. Zatim je držana i sjednica Turističkog vijeća TZO Baška Voda, uz iznimno dobar odaziv, što jasno pokazuje koliko je turizam važan za naše mjesto. Analizirana je prošla sezona, koja je bila vrlo uspješna, a Baška Voda se i dalje potvrđuje kao jedno od vodećih turističkih mjesta na Makarskoj rivijeri. Vijećnici su jednoglasno potvrdili zadovoljstvo dosadašnjim radom aktualnog direktora Turističke zajednice, ali su istaknuli i potrebu za daljnjim poboljšanjima, modernizacijom i novim iskoracima u radu TZO-a. Naše komunalno poduzeće Gradina Baška Voda započelo je sanaciju nelegalnog odlagališta otpada na području bivšeg kamenoloma kod Basta. To je trošak Općine i naših ljudi, iako to odlagalište nismo mi stvorili. Upravo zato želimo jasno pokazati odgovornost prema prostoru u kojem živimo i odlučnost da rješavamo probleme koje smo naslijedili. Sanacija se provodi stručno, temeljito i u skladu sa svim pravilima struke. Nakon ove lokacije nastaviti ćemo i sa sanacijom drugih nelegalnih odlagališta na području cijele Općine, a u sprječavanju novih takvih situacija važnu ulogu imati će i sustav videonadzora koji uvodimo. U ožujku je na našem stadionu odigrana utakmica između naše NK Urania i Mračaja iz Runovića. Kroz prihod od ulaznica i donacije prikupljen je značajan iznos koji je doniran mladom Marku Cvitanoviću, velikom borcu kojem od srca želimo snagu i uspjeh u borbi sa zdravstvenim izazovima. Na terenu, svi radovi na komunalnoj infrastrukturi odvijali su se prema planu i u zadanim rokovima. Uređene su plaže na području cijele općine, a uskoro započinje rekonstrukcija dječjeg parka u Promajni.
U nedjelju, 12. travnja, u restoranu Puntin održan je otvoreni međunarodni rapid turnir u šahu za kadete i juniore "Baška Voda 2026.", na kojem je sudjelovalo više od 60 mladih natjecatelja iz Hrvatske, Ukrajine, Slovenije i Bosne i Hercegovine. Turnir su organizirali Šahovski klub Makarska i Šahovski savez Splitsko-dalmatinske županije. Čestitamo svim sudionicima, posebno pobjednicima, i vjerujemo da će ovaj turnir postati lijepa tradicija naše općine.
Na jednom od sastanaka gradonačelnika i općinskih načelnika u Makarskoj razgovarali smo o vrlo konkretnim temama – uređenju Doma zdravlja, kao ključne potrebe za sve stanovnike i goste rivijere, te o prometnim izazovima koji opterećuju cijelo područje. Dogovorena je zajednička inicijativa prema Županiji za uređenje Doma zdravlja, uz sudjelovanje svih općina i Grada Makarske.
Održan je Prvosvibanjski uranak – jedan od naših najprepoznatljivijih i najposebnijih tradicija. Program, kao i cjelokupno kulturno ljeto, priprema Turistička zajednica Općine Baška Voda u suradnji s Općinom i ostalim dionicima. U suradnji s poduzetničkim centrom Zovnica pripremamo i provodimo projekte financirane iz europskih fondova – prvi put sustavno i organizirano. Svi do sada prijavljeni projekti su u fazi realizacije, a dogovorena je i prijava uređenja svlačionica i prostora koje koristi NK Urania, kako bi djeca iz našeg omladinskog pogona imala uvjete kakve zaslužuju. Održao sam i sastanak s direktorom

terenske jedinice HEP Makarska. Dogovorili smo konkretne korake za stabilniju i sigurniju opskrbu električnom energijom, što je posebno važno tijekom sezone. Na inicijativu gradonačelnika i načelnika s područja Makarske rivijere održali smo sastanak sa županom Blaženkom Bobanom u Splitu, s ciljem unaprjeđenja zdravstvene zaštite. Dogovoreni su konkretni koraci. Županija će u suradnji s općinama do kraja godine urediti suterenski prostor Dom zdravlja Makarska u kojem se nalazi stacionar, a nakon toga slijedi uređenje ostatka objekta.
Plaže u Baškoj Vodi ove su godine pripremljene ranije nego ikad i nastavljamo uređenje na području cijele Općine.
Nakon kraće opravdane odgode, završeno je uređenje i ponovno asfaltiranje Ulice Zrinskih i Frankopana. Ta je ulica, posebno na potezu uz crkvicu sv. Lovre, bila u jako lošem stanju. Radovi su završeni u kratkom roku, na zadovoljstvo stanara, ali i svih onih koji tom ulicom svakodnevno prolaze. Radovi na uređenju stepenica prema plaži ispod hotela Milenij i šetnice u Podluci su išli prema planu i završeni su u dogovorenim rokovima.
Potpisao sam i ugovor za uređenje i rekonstrukciju dječjeg igrališta i parka u Promajni. Vrijednost ugovora je nešto više od 140.000 eura, a sredstva su osigurana u proračunu Općine. Uređenje Promajne nastavljamo i kroz druge aktivnosti, kao i uređenje Baške Vode i ostalih mjesta u našoj općini. Postavljene su nove klupe i kante za otpatke na autobusnim stanicama uz magistralu. Na dvije autobusne stanice u Baškoj Vodi i 1 u Promajni na magistrali je izvršeno bojanje i crtanje grafita. Pokrenuli smo procese za nogometno igralište na Bučini, groblje u Bastu, šetnicu prema Promajni, prostor na Grebenu te prostore koje koristi komunalno poduzeće za garažu i reciklažno dvorište.
U svibnju Baška Voda je bila domaćin važnog sastanka gradonačelnika i načelnika jedinica lokalne samouprave Makarske rivijere s predsjednikom Uprave Hrvatskih cesta Ivicom Budimirom. Sastanak je protekao u konstruktivnom i partnerskom tonu. Dogovoren je niz koraka kako bi se magistrala na području cijele rivijere uredila kvalitetno i cjelovito. Ovo je važno ne samo za Bašku Vodu, nego za cijelu Makarsku rivijeru. Promet, magistrala, sigurnost, pristup mjestima, sezonske gužve i svakodnevni komunalni standard nisu pitanja koja svaka općina može sama rješavati izolirano. Radimo na cestama, šetnicama, plažama, parkovima, autobusnim stanicama, imovini, prostornom planu i projektima koji su važni za svakodnevni život.
Imao sam sastanak s voditeljicom ispostave Hrvatskih voda za naše područje. Razgovarali smo o projektima koji su za našu općinu vrlo važni. Na sastanku sam posebno otvorio pitanje uređenja potoka Žbanjica u Promajni. Taj je projekt najdalje odmaknuo i u sljedeća dva do tri mjeseca očekujem prezentaciju projekta, nakon čega vjerujem da ćemo biti blizu početku radova na terenu. Tema je bio i potok u Ulici dr. Šimuna Sikavice u Baškoj Vodi. Općina će naručiti i realizirati izradu projekta uređenja tog potoka, uz sve potrebne suglasnosti Hrvatskih voda. Plan je natkriti preostali, još nenatkriveni dio potoka i spojiti Ulicu dr. Šimuna Sikavice s Ulicom kralja Petra Krešimira IV. kod hotela Horizont. To je važno prometno pitanje. Time bismo znatno smanjili autobusni promet kroz samo središte Baške Vode, što bi donijelo više reda, sigurnosti i kvalitetniji život u centru mjesta. Idejni projekt i izrada troškovnika već su naručeni. Otvorio sam i pitanje uređenja potoka u Krvavici, kako bi se dobio kvalitetan pješački pristup kroz cijelu Krvavicu do plaže. Prema dogovoru, projektnu dokumentaciju i dozvole ishodit će i financirati Hrvatske vode, a Općina će, u skladu sa svojim mogućnostima, sudjelovati u što bržoj realizaciji cijelog projekta.
U prostorijama koje koristi NK Urania dogodio se incident, srećom bez ozbiljnijih posljedica pa je privremena sanacija pokrenuta. Konačna i temeljita sanacija ionako je bila planirana nakon sezone. Izrada projekta i troškovnika uređenja prostora svlačionica i uprave kluba u završnoj je fazi. Uz to, uskoro krećemo i s novim sustavom tehničke zaštite. On će pomoći komunalnom i prometnom redu, prevenciji požara i bržoj reakciji u situacijama kada je to

potrebno. Cilj je jednostavan: uredna, čista i sigurna općina. Nastavljamo i s radovima koji su važni za svakodnevni život. U Promajnu je postavljen novi javni WC, naručene su nove klupe za područje cijele općine. Za novi dječji park u Promajni provedena je javna, izvođač je izabran i po završetku sezone se kreće sa radovima. U Zagrebu sam se sastao s izrađivačima našeg novog Prostornog plana. Plan se radi po novom Zakonu te kada bude gotov, uvjeren sam da ćemo imati jedan od kvalitetnije izrađenih prostornih planova u Hrvatskoj. Budući da je potrebno izraditi i studiju utjecaja na okoliš, cijeli proces trajat će najmanje dvije godine. Kad Prostorni plan bude gotov, imat ćemo podlogu za najvažnije projekte koje smo obećali, ali i jasnija pravila za naše sumještane koji žele graditi, dograđivati ili ulagati u svoju imovinu tamo gdje je to moguće.
Gradina je preuzela novo komunalno vozilo — čistilicu hrvatske tvrtke Rasco. To je još jedno konkretno ulaganje u komunalni standard i kvalitetu života u Baškoj Vodi, Promajni, Bratušu, Krvavici i Bastu. Čistilica je odmah krenula u uporabu na području cijele općine.
U Baškoj Vodi održan Authentica Food & Wine Festival. Festival je donio niz kulinarskih i zabavnih događanja, a posebno atraktivna bila je Gastro patrola, u kojoj je poznati chef Ivan Pažanin obilazio naše restorane i u opuštenoj atmosferi testirao sposobnosti lokalnih chefova. Nadalje, zajedno sam s ravnateljicom Ružicom Radalj, bio u Županiji na sastanku o budućnosti škole. Na sastanku su sudjelovali zamjenik župana Stipe Čogelja i pročelnik Upravnog odjela za prosvjetu Tomislav Đonlić. Dogovorili smo niz konkretnih koraka kako bi Baška Voda dobila jednu od najmodernijih i najkvalitetnijih škola na ovom području. Plan je osloboditi sadašnju zgradu škole od svih sadržaja koji nisu izravno povezani sa školstvom i urediti je prema suvremenim standardima, kako bi bila spremna za cjelodnevnu nastavu i sve ono što suvremeno obrazovanje traži. Potrebno je riješiti vlasničke odnose na prostoru škole i oko nje, dislocirati vrtić te urediti školsku sportsku dvoranu. Idejni projekt je naručen. Podaci Turističke zajednice za prvih pet mjeseci ove godine pokazuju da Baška Voda ide u vrlo dobrom smjeru. Na području naše općine zabilježili smo 40 posto više dolazaka i 30 posto više noćenja u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Posebno mi je drago da ove godine vraćamo ribarske večeri u Bašku Vodu. Zatim sam u Dugopolju sudjelovao na radnom sastanku gradonačelnika i načelnika s područja Splitsko-dalmatinske županije s potpredsjednikom Vlade RH i ministrom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Brankom Bačićem te županom Blaženkom Bobanom. Tema sastanka bila je provedba nacionalne politike priuštivog stanovanja. Predstavljen je novi zakonodavni okvir koji bi trebao otvoriti prostor za sustavnije rješavanje stanovanja za mlade obitelji i radno aktivno stanovništvo. Potom uz kratkotrajno, ali opravdano kašnjenje, završeni su radovi na novoj šetnici u Podluci. Nakon sezone nastavljamo s uređenjem ulice Podluka i Ikovac. Dječji parkić u Podluci dobio je novu antistres podlogu kako bi djeca bila sigurnija i kako bi im igra bila ugodnija. To su možda manji zahvati u odnosu na velike projekte, ali za roditelje i djecu oni znače puno. Svi ostali radovi na području općine su završeni, plaže su uređene, javni WC-i rade, tuševi s novim sustavom fiskalizacije su montirani, te smo dogovorili i postavljanje većeg broja svlačionica na plažama u cijeloj općini. Uveli smo red na plaže kroz novi Plan upravljanja pomorskim dobrom, obogatili ih dodatnim sadržajima i reakcije gostiju i naših mještana iznimno su dobre. Održali smo i novi radni sastanak vezan uz jedan od najvažnijih razvojnih projekata naše općine – rekonstrukciju osnovne škole, izgradnju školske sportske dvorane i novog dječjeg vrtića. Angažirana je jedna od najboljih projektantskih tvrtki na ovom području koja će izraditi prostorno-plansku analizu i idejni projekt, ključne dokumente za nastavak realizacije ovoga velikog projekta.

Izvješće o izvedenim radovima u navedenom periodu dodatno je izloženo na samoj sjednici Općinskog vijeća.

Općinski načelnik
Vjekoslav Radić,dipl.oec.